

Deze Algemene Voorwaarden worden gehanteerd door Richard Vermeulen Grondwerken VOF (hierna: 'Richard Vermeulen Grondwerken'). Richard Vermeulen Grondwerken is gevestigd te Beek en Donk aan de Haverkamp 16 (5741 PN). Richard Vermeulen Grondwerken is een Vennootschap Onder Firma opgericht naar Nederlands recht en staat ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 75822911.

Artikel 1 Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

1. Algemene Voorwaarden: de onderhavige algemene voorwaarden gehanteerd door Richard Vermeulen Grondwerken.
2. Opdrachtgever: de wederpartij van Richard Vermeulen Grondwerken, zijnde een Consument dan wel degene die handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, aan wie Richard Vermeulen Grondwerken enige offerte heeft verstrekt, aanbieding heeft gedaan of met wie zij een overeenkomst heeft gesloten.
3. Consument: iedere natuurlijke persoon die geen beroep of bedrijf uitoefent dan wel een natuurlijk persoon die de overeenkomst sluit voor doeleinden die buiten zijn bedrijfs- of beroepsactiviteit vallen, met dien verstande dat de reflexwerking geen aanvullende werking heeft op voornoemde begripsomschrijving.
4. Offerte: het door Richard Vermeulen Grondwerken opgestelde document waarin een aanbod en eventueel de uitvoering daarvan wordt gespecificeerd.
5. Overeenkomst: iedere schriftelijke dan wel mondelinge overeenkomst die tussen Richard Vermeulen Grondwerken en de Opdrachtgever tot stand komt conform het bepaalde in de overeenkomst, elke wijziging of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die overeenkomst. De overeenkomst tussen Richard Vermeulen Grondwerken en de Opdrachtgever komt tot stand op het moment dat de Opdrachtgever het aanbod aanvaardt, waarvoor Opdrachtgever de Algemene Voorwaarden ter beschikking zijn gesteld.
6. Werkzaamheden: alle werkzaamheden waartoe opdracht is gegeven of die door Richard Vermeulen Grondwerken uit anderen hoofde worden verricht, dit alles in de ruimste zin van het woord en in ieder geval omvattende de werkzaamheden zoals vermeld in de overeenkomst c.q. alle werkzaamheden die aan de gegeven opdracht dienstig kunnen zijn en de daarbij door Richard Vermeulen Grondwerken geleverde zaken.
7. Meerwerk: aanvullende werkzaamheden/verrichtingen/leveringen van Richard Vermeulen Grondwerken die niet reeds zijn opgenomen in de Overeenkomst en die aldus boven haar verplichting om de oorspronkelijk overeengekomen werkzaamheden tot stand te brengen en (op) te leveren komen.
8. Minderwerk: verminderingen van de overeengekomen werkzaamheden/verrichtingen/leveringen.
9. Onder "schriftelijk" wordt in deze algemene voorwaarden verstaan: per brief, per e-mail, per fax of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand van de techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod, iedere offerte en iedere overeenkomst tussen Richard Vermeulen Grondwerken en Opdrachtgever. De Algemene Voorwaarden zijn eveneens van toepassing op uit de overeenkomst voortgekomen deel-, vervolgoopdrachten, na- of deelbestellingen.
2. De opdrachtgever met wie eenmaal onder de toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden is gecontracteerd, stemt in met toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden op latere overeenkomsten tussen Opdrachtgever en Richard Vermeulen Grondwerken, tenzij uitdrukkelijk onder toepasselijkheid van andere algemene voorwaarden is gecontracteerd in welk geval de van toepassing verklaarde algemene voorwaarden onderdeel uitmaken van de tussen partijen geldende afspraken.
3. Richard Vermeulen Grondwerken is gerechtigd deze Algemene Voorwaarden te wijzigen of aan te vullen. Wijzigingen van ondergeschikt belang kunnen te allen tijde worden doorgevoerd. Grote inhoudelijke wijzigingen worden (bij voorbaat) met de Opdrachtgever besproken. Aanvullingen of afwijkingen zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
4. Eventuele algemene voorwaarden of andere voorwaarden van de Opdrachtgever zijn niet geldig. De toepasselijkheid daarvan wordt door Richard Vermeulen Grondwerken uitdrukkelijk van de hand gewezen.
5. Indien enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van kracht blijven en zullen Richard Vermeulen Grondwerken en de Opdrachtgever in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige c.q. vernietigde bepaling in acht wordt genomen.
6. Bij onduidelijkheid over de uitleg of inhoud van één of meerdere bepalingen van deze Algemene Voorwaarden, dienen deze 'in de geest' van deze Algemene Voorwaarden te worden uitgelegd. Situaties die niet in deze Algemene Voorwaarden zijn geregeld, dienen te worden beoordeeld 'in de geest' van deze Algemene Voorwaarden.
7. De rubricering in deze Algemene Voorwaarden per artikel is uitsluitend aangebracht ter identificatie. Die identificatie dient als zodanig bij de interpretatie van de Algemene Voorwaarden buiten beschouwing te blijven.

8. Indien Richard Vermeulen Grondwerken niet steeds strikte naleving van deze Algemene Voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden niet van toepassing zijn, of dat Richard Vermeulen Grondwerken in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de strikte naleving van de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden te verlangen.

Artikel 3 Offertes, aanbiedingen, prijzen, tarieven en termijnen

1. Richard Vermeulen Grondwerken vergezelt iedere Offerte met een exemplaar van deze Algemene Voorwaarden.
2. De door Richard Vermeulen Grondwerken gemaakte Offertes c.q. gedane aanbiedingen, hoe ook genaamd, zijn geheel vrijblijvend en geldig gedurende 30 dagen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
3. Een samengestelde Offerte c.q. aanbieding verplicht Richard Vermeulen Grondwerken niet tot het verrichten van een gedeelte van daarvan tegen een overeenkomstig deel van de geoffreerde prijs.
4. Richard Vermeulen Grondwerken kan niet aan haar Offertes c.q. aanbiedingen worden gehouden indien de Opdrachtgever, naar termen van redelijkheid en billijkheid en in het maatschappelijk verkeer gangbare opvattingen, had behoren te begrijpen dat de Offerte c.q. aanbieding dan wel een onderdeel daarvan een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
5. Offertes c.q. aanbiedingen gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.
6. De in Offertes c.q. aanbiedingen vermelde prijzen en tarieven zijn exclusief btw, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Alle prijzen zijn gesteld in euro's, tenzij anders is bepaald. Indien de Opdrachtgever een Consument betreft, zullen in ieder geval alle prijzen inclusief btw vermeld worden.
7. De vermelde prijzen en tarieven zijn voor zover niet uitdrukkelijk gespecificeerd exclusief eventuele kosten, zoals reiskosten en declaraties van ingeschakelde derden.
8. De Offerte c.q. aanbieding wordt gebaseerd op de door Opdrachtgever verstrekte informatie en aangereikte bescheiden. Opdrachtgever staat in voor de juistheid, volledigheid en de betrouwbaarheid daarvan, ook indien deze van derden afkomstig is. In geval de verstrekte informatie onjuist of onvolledig blijkt te zijn dan wel naderhand wijzigt, heeft Richard Vermeulen Grondwerken het recht de opgegeven prijzen, tarieven en/of (op)levertermijnen naar eigen inzicht aan te passen.
9. Indien zich tussen de datum van het sluiten van de Overeenkomst en de uitvoering daarvan voor Richard Vermeulen Grondwerken (kost)prijsverhogende omstandigheden voordoen als gevolg van wijzigingen in de wet- en regelgeving, overheidsmaatregelen, valutaschommelingen en/of wijzigingen in de prijzen van de benodigde materialen en/of grondstoffen, heeft Richard Vermeulen Grondwerken het recht de overeengekomen prijzen en tarieven dienovereenkomstig te verhogen en bij de Opdrachtgever rekening te brengen. In geval de Opdrachtgever kwalificeert als Consument heeft hetgeen bepaald in lid 10 van dit artikel te gelden.
10. In geval van prijs- of tariefverhogingen binnen 3 maanden na totstandkoming van de overeenkomst is de Consument bevoegd de overeenkomst door middel van een schriftelijke verklaring te ontbinden. Indien de Consument niet binnen 14 dagen na mededeling van de prijs- of tariefwijziging aan Richard Vermeulen Grondwerken heeft laten weten gebruik te willen maken van zijn ontbindingsbevoegdheid, mag Richard Vermeulen Grondwerken ervan uitgaan dat de Consument met de prijs- of tariefwijziging heeft ingestemd.
11. Overeengekomen levertijden c.q. tijden waarbinnen Richard Vermeulen Grondwerken aan haar verplichtingen uit de Overeenkomst dient te voldoen, gelden bij benadering en zijn nimmer te beschouwen als fatale termijn. Overschrijding van de afgesproken termijnen door Richard Vermeulen Grondwerken geeft Opdrachtgever nimmer het recht op vergoeding van schade of op opschorting van enige uit de Overeenkomst voortvloeiende verplichting. Opdrachtgever heeft wel het recht om na het verstrijken van de termijn aan Richard Vermeulen Grondwerken een nieuwe redelijke termijn voor levering aan te zeggen, bij overschrijding waarvan Opdrachtgever gerechtigd is de Overeenkomst te beëindigen door schriftelijke mededeling daarvan aan Richard Vermeulen Grondwerken binnen 7 dagen na de overschrijding. Uit een dergelijke beëindiging vloeit geen aansprakelijkheid voort voor Richard Vermeulen Grondwerken.

Artikel 4 Verplichtingen Opdrachtgever

1. Opdrachtgever dient er zorg voor te dragen dat Richard Vermeulen Grondwerken tijdig kan beschikken over de voor de (opzet van de) werkzaamheden benodigde gegevens en goedkeuringen, zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen, over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen en over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water. De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van Opdrachtgever.
2. Opdrachtgever is gehouden onderzoek te plegen naar en Richard Vermeulen Grondwerken schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden waaronder begrepen de ligging en aanwezigheid van obstakels, kabels, leidingen en overige aanwezige belemmeringen en risico's, zoals onder meer, maar niet uitsluitend, de toestand van de bodem en (grond)waterstand, risico's voor Richard Vermeulen Grondwerken of overige derden, aanwezige beschermde inheemse planten en diersoorten, perceel beperkingen en verontreiniging van de bodem door voorkomende bouwstoffen en objecten.

3. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, dient Opdrachtgever in geval van werkzaamheden waarbij ondergrondse obstakels geraakt kunnen worden, tenminste vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden, doch niet eerder dan 20 werkdagen, een Klikmelding door het Kadaster te laten uitvoeren waarbij tevens, voor zover relevant, de ligging van de huisaansluitingen aangevraagd worden. De daaraan verbonden kosten zijn te allen tijde voor rekening van Opdrachtgever; ook in geval de aanvraag door Richard Vermeulen Grondwerken wordt verzorgd. Opdrachtgever stelt Richard Vermeulen Grondwerken de resultaten van dit onderzoek ter hand voor aanvang van de werkzaamheden.
4. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, draagt Opdrachtgever zorg voor de afsluiting respectievelijk de verbreking buiten de grens van alle in gebruik zijnde aansluitingen op openbare nutsvoorzieningen en eventuele andere door, over of onder het terrein lopende leidingen en/of kabels en andere obstakels en stelt hiervoor de benodigde verklaringen ter beschikking.
5. Opdrachtgever verplicht zich op verzoek van Richard Vermeulen Grondwerken tot het geven van inzicht in de milieu hygiënische toestand van de te bewerken bodem dan wel te bewerken c.q. vervoeren materiaal, het afgeven van een V&G plan ontwerpfase en/of het verrichten of laten verrichten van een asbestinventarisatie door een hiertoe erkend en gecertificeerd asbest inventarisatiebureau en/of een bouwstoffenonderzoek. De daaraan eventueel verbonden kosten zijn voor rekening van Opdrachtgever.
6. Opdrachtgever is verplicht alle beletselen weg te nemen alsmede Richard Vermeulen Grondwerken in te lichten omtrent alle omstandigheden die tot gevolg kunnen hebben dat Richard Vermeulen Grondwerken niet in staat is de opdracht conform afspraak en binnen de overeengekomen termijn uit te voeren.
7. Opdrachtgever draagt er zorg voor dat het terrein waar de Werkzaamheden moeten worden uitgevoerd goed bereikbaar is. Een en ander naar het oordeel van Richard Vermeulen Grondwerken. Daarbij is Opdrachtgever zich bewust van (het gewicht van) het materieel dat Richard Vermeulen Grondwerken over de toegangsweg (van Opdrachtgever) dient te vervoeren en neemt Opdrachtgever alle maatregelen teneinde schade ten gevolge van het bereiken van het terrein te voorkomen, voor welke schade Richard Vermeulen Grondwerken nimmer aansprakelijk zal zijn.
8. Opdrachtgever dient zorg te dragen voor het schoonmaken en schoonhouden van de openbare weg voor, tijdens en na de Werkzaamheden waarbij de openbare weg gebruikt wordt voor uitvoering van de Werkzaamheden.
9. Door Opdrachtgever aangedragen of in opdracht van Opdrachtgever af te voeren zaken blijven zijn eigendom en dus voor rekening en risico van Opdrachtgever.
10. Tenzij anders schriftelijk is overeengekomen is Opdrachtgever verantwoordelijk voor het eventueel afvoeren van bij de uitvoering van de Werkzaamheden vrijgekomen zaken zoals afval en grond.
11. Indien de Opdrachtgever niet of niet tijdig aan de in dit artikel opgenomen verplichtingen voldoet, heeft Richard Vermeulen Grondwerken het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten tot het moment dat Opdrachtgever wel aan zijn verplichtingen heeft voldaan. Voorts komen de kosten in verband met de opgelopen vertraging of verloren arbeidsuren, de kosten voor het verrichten van extra werkzaamheden, de overige door Richard Vermeulen Grondwerken geleden schade en gevolgen die hieruit voortvloeien voor rekening en risico van Opdrachtgever.

Artikel 5 Meer- en minderwerk

1. Meer- en minderwerk dient schriftelijk tussen Richard Vermeulen Grondwerken en Opdrachtgever overeengekomen te worden. Wijzigingen in het werk resulteren voorts in verrekenbaar meerwerk indien:
 - a. sprake is van een wijziging in de opdracht, het ontwerp of bestek door Opdrachtgever;
 - b. de door de Opdrachtgever verstrekte informatie niet overeenstemt met de werkelijkheid ten gevolge waarvan de geschatte hoeveelheden met meer dan 10 % en/of de normale werktijd met meer dan 10 % wordt overschreden.
2. Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die geldt op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minderwerk wordt verrekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gold op het moment van het sluiten van de Overeenkomst
3. Verrekening van het meerwerk geschiedt ineens na de voltooiing van het meerwerk of bij de eindafrekening. Verrekening van het minderwerk geschiedt ineens bij de eindafrekening.
4. Als het saldo van het minderwerk dat van het meerwerk overtreft, mag Richard Vermeulen Grondwerken bij de eindafrekening 10% van het verschil van de saldi bij Opdrachtgever in rekening brengen. Deze bepaling geldt niet voor minderwerk dat het gevolg is van een verzoek van Richard Vermeulen Grondwerken.

Artikel 6 Inschakeling van derden

1. Indien en voor zover – ter beoordeling van Richard Vermeulen Grondwerken – een goede uitvoering van de Overeenkomst dit vereist, heeft Richard Vermeulen Grondwerken het recht om eventuele Werkzaamheden die zij op grond van de Overeenkomst dient te verrichten geheel of gedeeltelijk door derden te laten verrichten. Richard Vermeulen Grondwerken wordt daarbij (geacht) door de Opdrachtgever gemachtigd (te zijn) en eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen en/of -uitsluitingen namens de Opdrachtgever te aanvaarden.

2. Richard Vermeulen Grondwerken is nimmer aansprakelijk voor de door derden verrichte werkzaamheden. Opdrachtgever vrijwaart Richard Vermeulen Grondwerken en/of haar personeel en/of ondergeschikten en/of de door Richard Vermeulen Grondwerken bij de uitvoering van de Overeenkomst ingeschakelde hulppersonen voor aanspraken van derden.
3. In geval de Overeenkomst met zich brengt dat Richard Vermeulen Grondwerken met meerdere door de Opdrachtgever aangestelde derden dient samen te werken, zal Opdrachtgever een hoofdverantwoordelijke onder hen aanstellen en een onderlinge taakverdeling bepalen. Eén en ander geschiedt in overleg met en na instemming van Richard Vermeulen Grondwerken.
4. Opdrachtgever zorgt ervoor dat de werkzaamheden van deze door haar aangestelde derden zijn geëindigd voordat Richard Vermeulen Grondwerken haar werkzaamheden aanvangt, zodat deze aldaar onbelemmerd haar arbeid kan verrichten. Indien dit niet mogelijk is, zorgt Opdrachtgever ervoor dat de door hem ingeschakelde derden hun werkzaamheden en leveringen op een zodanige wijze verrichten, dat Richard Vermeulen Grondwerken hierdoor niet wordt belemmerd en geen vertraging ondervindt bij de uitvoering van de Overeenkomst.

Artikel 7 Oplevering, reclame en verval van recht

1. Eventuele door Richard Vermeulen Grondwerken afgegeven opleveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting, dat er voor Richard Vermeulen Grondwerken geen beletselen zijn de uitvoering van de Werkzaamheden. Afgegeven opleveringstermijn kwalificeren nimmer als fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige oplevering dient de Opdrachtgever Richard Vermeulen Grondwerken schriftelijk in gebreke te stellen alvorens verzuim intreedt.
2. Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen c.q. afgegeven, wordt deze automatisch verlengd indien stagnatie optreedt, welke Richard Vermeulen Grondwerken niet kan worden aangerekend wegens overmacht.
3. Er is sprake van oplevering van Werkzaamheden wanneer:
 - a. Richard Vermeulen Grondwerken hetzij schriftelijk hetzij mondeling aan Opdrachtgever kennis heeft gegeven van de voltooiing van de werkzaamheden en de Opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd dan wel heeft aanvaard;
 - b. Richard Vermeulen Grondwerken schriftelijk aan Opdrachtgever kennis heeft gegeven van de voltooiing van de werkzaamheden en Opdrachtgever na 14 dagen geen mededeling heeft gedaan of het werk al dan niet is goedgekeurd dan wel aanvaard;
 - c. bij ingebruikneming van het werk door de Opdrachtgever, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
5. Indien bij oplevering gebreken worden geconstateerd, die door Richard Vermeulen Grondwerken dienen te worden hersteld, dient Opdrachtgever Richard Vermeulen Grondwerken hiervan zo spoedig mogelijk na constatering van in kennis stellen en zal Richard Vermeulen Grondwerken deze gebreken zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen na kennisgeving herstellen, tenzij dit onmogelijk is ten gevolge van omstandigheden die buiten de risicosfeer van Richard Vermeulen Grondwerken vallen. Kleine gebreken welke gevoeglijk op korte termijn kunnen worden hersteld zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring zijn.
6. Bij onthouding van de goedkeuring van het werk is de Opdrachtgever verplicht hiervan schriftelijk mededeling te doen aan Richard Vermeulen Grondwerken onder opgaaf van redenen.
7. Oplevering ontslaat Richard Vermeulen Grondwerken van alle aansprakelijkheid voor gebreken die de Opdrachtgever op dat tijdstip redelijkerwijs had behoren te ontdekken en de gevolgen daarvan.
8. Als gevolg van de oplevering gaat het risico voor het werk over van Richard Vermeulen Grondwerken naar de Opdrachtgever.
9. In geval Opdrachtgever na oplevering gebreken constateert welke hij niet bij oplevering had kunnen constateren, stelt hij Richard Vermeulen Grondwerken hiervan zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen bekwame tijd nadat de gebreken zijn ontdekt dan wel redelijkerwijs hadden moeten zijn ontdekt in kennis.
10. Na het verstrijken van de in dit artikel genoemde termijnen, vervalt het recht van Opdrachtgever om zich op een gebrek te mogen beroepen. In ieder geval vervallen alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden van de Opdrachtgever uit welchen hoofde dan ook jegens Richard Vermeulen Grondwerken – onverminderd het bepaalde in artikel 6:89 BW – in ieder geval één jaar na het moment waarop de Opdrachtgever bekend is geworden of redelijkerwijs bekend had kunnen zijn met het bestaan van deze rechten en/of bevoegdheden.

Artikel 8 Betaling

1. Betalingen dienen te worden verricht binnen 30 dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. Betalingen dienen te geschieden op de door Richard Vermeulen Grondwerken aangegeven wijze en in geval van girale betaling op de door Richard Vermeulen Grondwerken aangegeven rekening.
2. Richard Vermeulen Grondwerken is te allen tijde gerechtigd vooruitbetaling of onmiddellijke (contante) betaling te verlangen, dan wel zekerheid te eisen in een door Richard Vermeulen Grondwerken goedgekeurde vorm voor de

nakoming van de verplichting tot betaling. Indien en zolang de Opdrachtgever weigert of niet in staat is deze zekerheid te stellen, is Richard Vermeulen Grondwerken gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en te ontbinden. Deze bepaling heeft eveneens gelding indien de betalingstermijn nog niet verstreken is. Over vooruitbetalingen alsmede termijnbetalingen wordt geen rente gerekend.

3. Indien de van toepassing zijnde betalingstermijn wordt overschreden, is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is Richard Vermeulen Grondwerken onder andere gerechtigd vanaf de vervaldag – zonder nadere sommatie of ingebrekestelling – een vertragsrente in rekening te brengen.
4. Ten aanzien van de Opdrachtgever die handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf, bedraagt de vertragsrente 1% per maand, dan wel de wettelijke handelsrente voor zover dit percentage hoger is dan de hiervoor bedongen rente, in rekening te brengen tot op de datum van algehele voldoening.
5. Alle door Richard Vermeulen Grondwerken gemaakte gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten in het kader van een geschil komen voor rekening van Opdrachtgever. Indien Richard Vermeulen Grondwerken invorderingsmaatregelen treft tegen de Opdrachtgever die in verzuim is, komen de kosten van deze maatregelen (de buitengerechtelijke kosten), met een minimum van 15% van het openstaande saldo doch tenminste € 150,-, voor rekening van de Opdrachtgever. Voor zover de Opdrachtgever niet handelde in de uitoefening van een beroep of bedrijf, maakt Richard Vermeulen Grondwerken aanspraak op een bedrag gelijk aan de wettelijk maximaal toegestane vergoeding ter zake van de buitengerechtelijke incassokosten, zoals is bepaald in en wordt berekend conform het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten, voor zover het openstaand bedrag niet alsnog na aanmaning binnen 14 dagen gerekend vanaf de dag liggende na de dag van aanmaning door de Opdrachtgever wordt voldaan.
6. Opdrachtgever is niet gerechtigd een vordering van Richard Vermeulen Grondwerken te verrekenen met een vordering die de Opdrachtgever op Richard Vermeulen Grondwerken heeft of enige betaling op te schorten.

Artikel 9 Eigendomsvoorbehoud

1. Richard Vermeulen Grondwerken blijft eigenaar van alle geleverde of anderszins ter beschikking gestelde zaken alsmede de daarmee tot stand gebrachte werken alsmede van nog te leveren zaken, tot het moment dat Opdrachtgever aan al zijn (betalings)verplichtingen jegens Richard Vermeulen Grondwerken heeft voldaan.
2. Opdrachtgever is verplicht zich te onthouden van iedere handeling die aan het in lid 1 van dit artikel genoemde eigendomsvoorbehoud afbreuk doet, zoals het vestigen van een pandrecht of hypotheekrecht, overdracht aan een derde, verkoop of montage of anderszins belastende handeling.
3. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, dan is de Opdrachtgever verplicht om Richard Vermeulen Grondwerken daarvan onmiddellijk op de hoogte te stellen.
4. Richard Vermeulen Grondwerken is te allen tijde gerechtigd de zaken waarop het eigendomsvoorbehoud rust terug te nemen, ongeacht de locatie waar de zaken zich bevinden. Voor het geval Richard Vermeulen Grondwerken de in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de Opdrachtgever bij voorbaat de onvoorwaardelijke en niet herroepelijke toestemming aan Richard Vermeulen Grondwerken en door hem aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Richard Vermeulen Grondwerken zich bevinden en die zaken terug te nemen. Het voorgaande geldt onverminderd het recht van Richard Vermeulen Grondwerken op schadevergoeding jegens de Opdrachtgever wegens een tekortkoming in de nakoming van diens verplichting(en) dan wel een door de Opdrachtgever gepleegde onrechtmatige daad.

Artikel 10 Aansprakelijkheid en verjaring

1. De eventuele aansprakelijkheid van Richard Vermeulen Grondwerken voortvloeiende uit of verband houdende met een contractuele of buitencontractuele tekortkoming in de uitvoering van de Overeenkomst, is te allen tijde beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval uit hoofde van de door Richard Vermeulen Grondwerken gesloten aansprakelijkheidsverzekering wordt uitgekeerd, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat ingevolge de polisvoorwaarden door Richard Vermeulen Grondwerken wordt gedragen. Desgevraagd worden over de door Richard Vermeulen Grondwerken gesloten aansprakelijkheidsverzekering inlichtingen verschaft.
2. Indien de aansprakelijkheidsverzekering als genoemd in lid 1 van dit artikel om welke reden dan ook geen aanspraak op uitkering geeft, is de schadevergoedingsplicht voortvloeiende uit aansprakelijkheid van Richard Vermeulen Grondwerken beperkt tot de netto factuurwaarde, althans tot dat gedeelte van de factuur waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft, met een maximum van € 10.000,00.
3. Richard Vermeulen Grondwerken is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade. Onder directe schade wordt slechts verstaan de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze Algemene Voorwaarden, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Richard Vermeulen Grondwerken aan de Overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan Richard Vermeulen Grondwerken toegerekend kunnen worden en redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de Opdrachtgever aantoont dat deze kosten

hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze Algemene Voorwaarden. Richard Vermeulen Grondwerken is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder in ieder geval doch niet uitsluitend begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

4. Richard Vermeulen Grondwerken is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Richard Vermeulen Grondwerken is uitgegaan van door of namens de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens dan wel ontstaan doordat Opdrachtgever de verplichtingen ex artikel 4 van de Algemene Voorwaarden niet (deugdelijk) is nagekomen.
5. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Richard Vermeulen Grondwerken.
6. Het bepaalde in dit artikel geldt onverminderd het recht van Richard Vermeulen Grondwerken de schade van de Opdrachtgever ongedaan te maken indien en voor zover mogelijk.
7. Iedere vordering tot schadevergoeding verjaart in afwijking op artikel 3:310 BW door verloop van één jaar na aanvang van de dag volgend op die waarop Richard Vermeulen Grondwerken bekend is geworden met zowel de schade als de aansprakelijkheid van Richard Vermeulen Grondwerken.

Artikel 11 Overmacht

1. Richard Vermeulen Grondwerken is niet aansprakelijk voor vertraging, niet of niet deugdelijke (op)levering als een direct of indirect gevolg van overmacht. Onder overmacht wordt verstaan elke omstandigheid buiten de wil en/of schuld van Richard Vermeulen Grondwerken waardoor de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet deugdelijk kan worden nagekomen en dit redelijkerwijze niet van Richard Vermeulen Grondwerken kan worden verlangd c.q. Richard Vermeulen Grondwerken kan worden aangerekend. Van overmacht is onder meer, doch niet uitsluitend, sprake in het geval van brand, overstroming, stakingen, arbeidsonrust, oorlog, terrorisme, embargo's, blokkades, epidemieën, wettelijke beperkingen, rellen, overheidsmaatregelen, bedrijfsstoringen, tekortkomingen of onrechtmatige gedragingen van toeleveranciers en onderaannemers van Richard Vermeulen Grondwerken en andere derden, met inbegrip van eventuele gebreken of beschadiging aan het door hen aan Richard Vermeulen Grondwerken geleverde, en het niet (tijdig) of onvoldoende beschikbaar zijn van materialen, productiemiddelen, transport, brandstoffen, energie en arbeidskracht.
2. Indien Richard Vermeulen Grondwerken door overmacht verhinderd zal zijn op normale wijze zijn verplichtingen na te komen, heeft Richard Vermeulen Grondwerken het recht om zonder rechterlijke tussenkomst hetzij de uitvoering van de overeenkomst voor de duur van de overmacht met als maximum drie maanden op te schorten, hetzij de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
3. Richard Vermeulen Grondwerken meldt onvoorziene complicaties c.q. omstandigheden zo spoedig mogelijk aan Opdrachtgever. Indien Richard Vermeulen Grondwerken de Opdrachtgever niet kan bereiken, dient Richard Vermeulen Grondwerken de werkzaamheden te onderbreken, behalve indien de onvoorziene complicatie onmiddellijk handelen vereist. Eventuele extra kosten die Richard Vermeulen Grondwerken moet maken als gevolg van onmiddellijk handelen, zonder vooraf te kunnen overleggen met de Opdrachtgever, om in geval van een onvoorziene omstandigheid een schade te beperken, worden vergoed door de Opdrachtgever.
4. Indien Richard Vermeulen Grondwerken voor het ontstaan van de overmachtssituatie haar verplichtingen uit de overeenkomst al gedeeltelijk heeft vervuld, zal zij gerechtigd zijn het al geleverde deel te factureren, en de Opdrachtgever zal de factuur betalen alsof er sprake is van een gescheiden overeenkomst.

Artikel 12 Beëindiging door Opdrachtgever

1. Bij verbreking van de Overeenkomst vanwege oorzaken gelegen aan de zijde van Opdrachtgever c.q. annulering door Opdrachtgever is deze verplicht tot vergoeding van alle door Richard Vermeulen Grondwerken gemaakte kosten alsmede tot vergoeding van alle financiële gevolgen voor Richard Vermeulen Grondwerken wegens het niet uitvoeren van de overeenkomst, welke vergoeding minimaal 10% van de overeengekomen prijs belooft.

Artikel 13 Ontbinding door Richard Vermeulen Grondwerken

1. Onverminderd de mogelijkheden die de wet biedt heeft Richard Vermeulen Grondwerken het recht zonder nadere aankondiging of ingebrekestelling de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd het recht op schadevergoeding, indien:
 - a. Opdrachtgever surseance van betaling aanvraagt of surseance van betaling is verleend;
 - b. het faillissement van de Opdrachtgever is aangevraagd of uitgesproken;
 - c. Opdrachtgever kwalificeert als natuurlijk persoon: indien krachtens rechterlijk vonnis handelingsonbekwaam wordt verklaard;
 - d. de onderneming van Opdrachtgever is verkocht aan een derde, ontbonden of geliquideerd of indien het een natuurlijk persoon betreft, Opdrachtgever overlijdt, terwijl de Opdrachtgever nog niet aan al zijn verplichtingen jegens Richard Vermeulen Grondwerken heeft voldaan;
 - e. geheel of gedeeltelijk beslag is gelegd op de bedrijfsmiddelen c.q. het vermogen van de Opdrachtgever.

2. Indien van een situatie als omschreven in lid 1 sprake is, worden alle vorderingen van Richard Vermeulen Grondwerken op Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar, zonder dat Richard Vermeulen Grondwerken gehouden zal zijn tot enige vergoeding of garantie, en zal Richard Vermeulen Grondwerken het recht hebben alle zaken terug te halen, onverminderd het recht van Richard Vermeulen Grondwerken al de door haar geldende schade van Opdrachtgever te vorderen, bestaande uit geleden verlies, gederfde winst, gemaakte kosten en alle andere schade die het gevolg is van een tekortkoming in de nakoming door dan wel onrechtmatige daad begaan door Opdrachtgever.

Artikel 14 Privacy

1. Richard Vermeulen Grondwerken verwerkt in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst persoonsgegevens van (bij de organisatie van de Opdrachtgever) betrokkenen. Richard Vermeulen Grondwerken hecht grote waarde aan de bescherming van persoonsgegevens en respecteert de privacy van betrokkenen. Richard Vermeulen Grondwerken draagt derhalve zorg voor een rechtmatige verwerking van persoonsgegevens conform de toepasselijke wet- en regelgeving (waaronder in ieder geval begrepen de Algemene Verordening Gegevensbescherming) en informeert betrokkenen duidelijk en transparant daaromtrent.
2. Richard Vermeulen Grondwerken treft meer in het bijzonder passende technische en organisatorische maatregelen ter beveiliging van de elektronische overdracht van persoonsgegevens en draagt zorg voor een veilige web omgeving.

Artikel 15 Geschillen en toepasselijk recht

1. Alle geschillen, die ontstaan naar aanleiding van de tussen Opdrachtgever en Richard Vermeulen Grondwerken gesloten Overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten, die daarvan het gevolg mochten zijn, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement 's-Hertogenbosch, tenzij Richard Vermeulen Grondwerken om haar moverende reden de zaak wenst aan te brengen voor de rechter bevoegd in de plaats waar gedaagde woont of gevestigd is.
2. Op alle Offertes, aanbiedingen, Overeenkomsten en de uitvoering daarvan is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.